



СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕВЕРСКИЙ РАЙОН

РЕШЕНИЕ

от 18 октября 2018 года

№ 341

станция Северская

О внесении изменений в решение Совета муниципального образования Северский район от 20 сентября 2018 года №335 «Об утверждении Положения о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества муниципального образования Северский район, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также о порядке и условиях предоставления в аренду включенного в перечень имущества»

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», статьей 25 Устава муниципального образования Северский район, на основании информации прокуратуры Северского района от 18 сентября 2018 года №22-03-2018, в целях расширения имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, Совет муниципального образования Северский район РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета муниципального образования Северский район от 20 сентября 2018 года №335 «Об утверждении Положения о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества муниципального образования Северский район, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего

предпринимательства, а также о порядке и условиях предоставления в аренду включенного в перечень имущества» следующие изменения:

1.1. В наименовании решения и далее по тексту словосочетание «за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства» заменить словосочетанием «за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства».

1. 2. В приложении № 1 к решению:

1) первый абзац раздела I изложить в новой редакции:

«Настоящее Положение определяет порядок формирования, ведения, утверждения, с ежегодным до 1 ноября текущего года дополнением, и обязательного опубликования Перечня имущества, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Северский район, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, а также организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в виде передачи во владение и (или) в пользование муниципального имущества, в том числе земельных участков (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородинчества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), зданий, строений, сооружений, нежилых помещений, оборудования, машин, механизмов, установок, транспортных средств, инвентаря, инструментов, на возмездной основе, безвозмездной основе или на льготных условиях в соответствии с муниципальными программами (подпрограммами) (далее - Перечень)»;

2) пункт 5.1. раздела 5 изложить в новой редакции:

«5.1. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, может быть использовано в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также отчуждению на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации.

В отношении указанного имущества запрещаются переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности, передача третьим лицам прав и обязанностей по договорам аренды такого имущества (перенаем), передача в субаренду, за исключением предоставления такого имущества в субаренду субъектам малого и среднего предпринимательства организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и в случае, если в субаренду предоставляется имущество, предусмотренное пунктом 14 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Порядок и условия предоставления в аренду включенного в Перечень муниципального имущества устанавливается решением Совета муниципального образования Северский район и определен разделом 5 настоящего Положения.»;

3) раздел 6 изложить в новой редакции:

«6. Порядок предоставления льгот для субъектов малого и среднего предпринимательства, являющихся сельскохозяйственными кооперативами или занимающихся социально значимыми видами деятельности

Льготы для субъектов малого и среднего предпринимательства, являющихся сельскохозяйственными кооперативами или занимающихся социально значимыми видами деятельности, иными установленными муниципальными программами (подпрограммами) приоритетными видами деятельности, предоставляются решением Совета муниципального образования Северский район.».

2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по земельным, имущественным и правовым вопросам.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования
Северский район

А.Ш. Джарим

Исполняющий обязанности
председателя Совета муниципального
образования Северский район

Р.Д. Ремпель

