



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
СЕВЕРСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.04.2020

№ 657

станция Северская

**О предоставлении мер поддержки арендаторам недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования Северский район, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена**

В целях предоставления мер поддержки организациям и индивидуальным предпринимателям, арендующим недвижимое имущество (включая земельные участки), находящееся в собственности муниципального образования Северский район и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, в рамках реализации мероприятий по обеспечению устойчивого развития экономики Краснодарского края в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением коронавирусной инфекции, в соответствии с Федеральным законом от 1 апреля 2020 года № 98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества» (далее – постановление Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 439), Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Законом Краснодарского края от 13 мая 1999 года № 180-КЗ «Об управлении государственной собственностью Краснодарского края», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 13 марта 2020 года № 129 «О введении режима повышенной готовности на территории Краснодарского края и мерах по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-2019)», руководствуясь постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 14 апреля 2020 года № 221 «О предоставлении мер поддержки организациям

и индивидуальным предпринимателям, арендующим недвижимое имущество, находящееся в государственной собственности Краснодарского края», статьей 66 Устава муниципального образования Северский район, постановляю:

1. Предоставить хозяйствующим субъектам, являющимся арендаторами недвижимого имущества (включая земельные участки), находящегося в собственности муниципального образования Северский район, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, не имеющих права на отсрочку уплаты арендной платы в соответствии с пунктом 1 Требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 439, предоставляющим офисные, торговые, складские, производственные и иные помещения в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, деятельность которых была ограничена в связи с осуществлением мер по противодействию распространения новой коронавирусной инфекции, при условии отсрочки ежемесячных арендных платежей и (или) снижения ежемесячной арендной платы в размере не менее 50%, отсрочку по договорам аренды недвижимого имущества (включая земельные участки), находящегося в собственности муниципального образования Северский район, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в соответствии с Требованиями, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года №439.

2. Управлению имущественных отношений администрации муниципального образования Северский район (Юрченко) в течение тридцати дней со дня поступления обращений арендаторов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, обеспечить заключение дополнительных соглашений к договорам аренды, предусматривающих отсрочку платежей по арендной плате.

3. Управлению организационно-кадровой работы (Красикова) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Северский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Муниципальные правовые акты».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации (начальника финансового управления) Г.В.Витковскую.

5. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования  
Северский район



А.Ш.Джарим